

Traum Wohnlage in der Spiezer-Bucht



Projekt Übersicht:

2 neue Häuser mit je 4 Wohnungen (8 Wohnungen insgesamt)

4 Wohnungen mit je 3.5 Zimmern

4 Wohnungen mit je 4.5 Zimmern Maisonette

Architektur:

Brügger Architekten AG, Thun

Die beiden Wohnbauten sind mit ihrer Gestaltung eine Reminiszenz an die feingliedrige Holzchaletarchitektur aus der Epoche des Jugendstils. Die Gebäude sind als Beton-/Holzbauten konstruiert wobei die Holzkonstruktion grossflächig verglast ist.

Baukonstruktion und Innenausbau:

- Keller, Einstellhalle und Erdgeschoss in Beton
- Obergeschosse in Holz-/Glaskonstruktion
- Böden in Eichenparkett geölt
- Wände in Gipsabrieb weiss
- Elektrische Lamellenstoren

Allgemeine Infrastruktur:

- Personenlift ab Einstellhalle
- Veloraum mit E-Bike Anschlüssen
- Eigener Waschturm, Waschküche
- Keller / Wohnung; 2 disponible Zusatzräume / Haus
- 12 Einstellhallenplätze, zentrale Ein-/Ausfahrt bei Haus B
- Umweltfreundliche Wärmepumpenheizung
- Paketablage am Hauseingang (Online Shopping)

Umgebung:

- Die Grundstücksfläche beträgt 1'700m²
- Unverbaubare Sicht auf die Spiezerbucht, See und Berge
- Rasenfläche / Grünbepflanzung an den Böschungen
- Mitten in den Rebbergen von Spiez
- 2 Gehminuten vom Thunersee und Schloss Spiez